

Министерство образования Украины
Приазовский государственный технический
университет
Институт транспорта и логистики



В.К.Губенко
М.М.Дергаусов

Н.В.Мальцев
О.Е.Лактионова

ТЕОРЕТИЧЕСКИЕ ОСНОВЫ СОЗДАНИЯ И УПРАВЛЕНИЯ СПЕЦИАЛЬНОЙ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ЗОНОЙ

(Предпроектные начала системотехнического комплекса «Азов»)

Координатор программы:
«Логистика Приазовья»
Ректор ПГТУ
И.В.Жежеленко

Мариуполь 1999

В.К.Губенко, М.М.Дергаусов, Н.В.Мальцев, О.Е.Лактионова
Теоретические основы создания и управления
СПЕЦИАЛЬНОЙ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ЗОНОЙ (предпроектные
начала системотехнического комплекса «Азов») -Мариуполь:
Приазовский государственный технический университет, 1999 -149с.

Рассмотрены актуальные проблемы создания
системотехнических комплексов СЭЗ, построенных на принципах
логистических распределительных центров. Раскрыта сущность
инвестиционного проектирования свободных экономических зон на
примере СЭЗ «Азов».

Для специалистов, занимающихся проблемами
проектирования СЭЗ, субъектов предпринимательской деятельности.

Розглянуті актуальні проблеми створення системи технічних
комплексів - ВЕЗ, побудованих на принципах логістичних
розподільчих центрів. Розкрита сутність інвестиційного проектування
вільних економічних зон на прикладі ВЕЗ "Азов".

Для спеціалістів, які займаються проблемами проектування
ВЕЗ, суб'єктів підприємницької діяльності.

Рецензенты:

Доктор экон.наук

Я.Г.Берсуцкий

Доктор экон.наук

Ф.Е.Поклонский

Кандидат тех.наук, профессор

В.ЭПарунакян

Рекомендовано к печати редакционно-издательским советом ГОТУ.

Книга написана авторским коллективом в составе:

Губенко В.К. д.т.н, проф.- архитекторика книги. Раздел 1.1(с
М.М.Дергаусовым, Н.В.Мальцевым). Разделы 2.1; 2.3; 4.1; 4.3; 4.4; 5.2;
5.3.

Дергаусов М.М.- начальник Мариупольского государственного
морского торгового порта. Разделы 1.2; 5.1. Разделы 2.2; 4.2; 5.4(с
В.К.Губенко).

Мальцев Н.В.- заместитель головы Мариупольского горисполкома,
ответственный за СЭЗ «Азов». Раздел 1.3.

Лактионова О.Е.к.э.н. доц. Разделы 1.4.; 2.2; 3.1; 3.2; 3.3,

Адрес редакции: 341000,г.Мариуполь Донецкой обл.,пер.Республики,7

©Коллектив авторов, 1999

©Приазовский государственный технический
университет (ПГТУ)

Снятие копий с книги или отдельных ее частей с согласия ее авторов.

Предисловие

Необходимым условием структурной перестройки и экономического роста региона является наращивание объема инвестиций и повышения их эффективности. Это возможно в рамках свободных экономических зон и территорий с льготным режимом инвестиционной деятельности.

Среди регионов, которые имеют наиболее привлекательный климат для инвесторов являются регионы имеющие мощный промышленный потенциал, транспорт и связь. К ним относится и Приазовье, где в соответствии с Указом Президента Украины "О специальных экономических зонах и специальном режиме инвестиционной деятельности в Донецкой области" от 18.06.98г. № 650/98 в Мариуполе планируется создание СЭЗ "Азов".

Целью создания специальных (свободных) экономических зон (СЭЗ) и льготных режимов инвестиционной деятельности (ЛРИД) является привлечение иностранных инвестиций и содействие им, активизация совместно с иностранными инвесторами предпринимательской деятельности для наращивания экспорта товаров и услуг, поставок на внутренний рынок высококачественной продукции и услуг, привлечение и внедрение новых технологий, рыночных методов хозяйствования, развитие инфраструктуры рынка, улучшение использования природных и трудовых ресурсов, ускорение социально-экономического развития Украины.

Эта цель охватывает большое количество факторов и задач. Целостность и членимость, связи, организация, интегративные качества, эти свойства комплекса "Азов" проявляются настолько отчетливо, что становятся классической характеристикой системотехнического комплекса. А использование системотехники как науки позволяет выработать общие понятия, агрегировать методы и модели, определять структурные и информационные характеристики, обосновывать критерии, формулировать оптимизационные задачи, расширяя сферу практического приложения теории систем в технике и экономике.

Использование концепции логистики еще одна сильная сторона настоящей работы. Планирование в СТК "Азов", реализация и контроль технологически и экономически эффективных процессов перемещения и складирования материалов, полуфабрикатов и готовой продукции, а также передача соответствующей информации в интересах потребителей - эта евротехнология материальных потоков становится входной характеристикой в интеграционные процессы Украина-Европа.

Однако создание СЭЗ в странах СНГ зачастую носит хаотичный характер, а эффективность их работы еще далека от общепризнанного мирового уровня (СЭЗ "Находка", "Янтарь", "Пловдив" и т.д.).

Хотя, как показывает зарубежная практика, логистические распределительные центры, такие как в Падуе (Италия), Виссман в Алендорфе (Германия) и др. представляют собой мощные процветающие структуры рыночной экономики.

Авторы изучили Европейский опыт работы таких специальных экономических зон. Эти зоны представляют собой системотехнические комплексы, построенные на принципах маркетинго-логистических распределительных центров, которые осуществляют "состыковку" двух сфер: предъявляемого рынком платежеспособного спроса и выдвигаемых промышленными предприятиями предложений. Это логистические центры, предназначенные для комиссионирования и дистрибутирования продукции в сторону потребителя по принципу: "точно вовремя". Что возможно на принципах электронной интегрированной логистики.

Главной задачей создания системотехнического комплекса "Азов" является разработка тщательно взвешенного и обоснованного предложения на принципах логистики, маркетинга, ситуационного анализа, стратегического планирования и управления.

. Идеи гармонизации и интеграции в ЕС, современные методы инвестиционного проектирования, еврологистические распределительные центры, сервисные металлоцентры, системы транспортных коридоров, методы прогнозирования материальных потоков, Интернет и виртуальная логистика - эти и другие приведенные авторами

теоретические проработки являются тем предпроектным началом, которое ориентирует стратегию СЭЗ на перспективу быстро развивающихся европейских технологий рыночной экономики.

Финансово-экономическая оценка инвестпроектов, занимает центральное место в процессе обоснования и выбора возможных вариантов вложения средств в реальные активы системотехнических комплексов. Авторы уделили этим вопросам достаточное большое внимание.

Мне представляется, что главная цель настоящей брошюры состоит в передаче в сферу проектирования, производства и эксплуатации идей, методов и принципов логистических систем, методов и способов инвестиционной деятельности. Это еще один шаг от теории к практике в промышленно-транспортном узле Приазовья, который действительно является морскими воротами Донбасса и уникальным пунктом сосредоточения в Украине мощнейших металлургических комплексов, предприятий машиностроения, морских портов, аэропортов.

Доктор экон.наук, проф.
Институт экономики промышленности, НАН Украины
Я.Г.Берсуцкий

Содержание

Предисловие.....	4
1. Общая характеристика предпроектных начал специальной экономической зоны «Азов».....	7
плекса.....	7
1.2. Роль и место Мариупольского государственного морского торгового порта в создании и развитии СЭЗ «Азов».....	14
1.3. Создание СЭЗ одно из направлений решения социально-экономических проблем региона.....	10
1.4. Системотехнический комплекс «Азов» как объект инвестирования.....	7
2. Теоретический и практический опыт создания и использования европейских распределительных центров.....	52
2.1. Теоретические принципы еврологистических технологий распределительных центров.....	52
2.2. Общая характеристика объектов, оборудования и процессов логистических распределительных центров в Германии, Италии, Венгрии.....	60
2.3. сервисные металлоцентры.....	13
3. Инвестиционное проектирование системотехнического комплекса «Азов».....	75
3.1. Методы оценки инвестиционной привлекательности проектов СТК «Азов».....	75
3.2. Стратегическое управление инвестиционной деятельностью СТК «Азов».....	88
3.3. Анализ инвестиционных возможностей в СТК «Азов».....	99
4. Материальные потоки и транспортный комплекс Приазовья.....	106
4.1. Принципы прогнозирования материальных потоков.....	106
4.2. Транспортные коридоры и транспорт.....	109
4.3. Гармонизация параметров транспортных процессов и средств.....	114
4.4. Рынок транспортно-экспедиторских услуг при перевозках внешнеторговых и транзитных грузов.....	118
5. Теоретические основы построения логистического распределительного центра.....	118
5.1. Проектные показатели.....	120
5.2. Модели и методы принятия решений.....	125
5.3. Принципы виртуальной логистики системотехнического комплекса.....	134
5.4. Предпроектные начала СТК.....	139
Заключение.....	145
Литература.....	147